

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אברנאל 1ב' תל אביב** גוש: 7083 חלקה: 173 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 011-3374 בקשה מס': 15-1979.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- הגדלת תכסית הבניה המבוקשת כ- 65%.
- גובה קומת הקרקע גבוה מ- 5.5 מי באגף הדרום מזרחי.
- מצללה מבטון בקומת הגג.
- פסור ממרפסות שירות.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון דודאר אלקטרוני: ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אינשטיין 7 תל אביב** גוש: 6884 חלקה: 7 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 007-0930 בקשה מס': 15-1877.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- ביטול קולטי שמש על הגג.
- גנות פרטיים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון דודאר אלקטרוני: ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בית חוש 3 תל אביב** גוש: 6974 חלקה: 7 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 003-3578 בקשה מס': 15-1122.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- הקלה 6% משטח המגרש.
- הקלה לקווי בנין אחריר ב- 10%.
- שינו בטיפוס של ת.ב.ע.

4. השלמת קומת קרקע, בכדי לקבל חזית אחידה - על ידי מעטפת בחזית לרחוב.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון דודאר אלקטרוני: ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **יחודה הלוי 59 מינת שד"ל 7 תל אביב** גוש: 7456 חלקה: 11 תיק בנין: 059-0006 דיק רישוי: 63200

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:

שימוש חורג מחדר מכונית, מחסן אריכלון במרתף לעסק של הופעת אומן/זמר (עד רביעייה) בבית אוכל, פאב - צריכת משקאות משכרים במקום הנשגתם.

את העסק מבקשים לסדר בקומת מרתף בשטח של 153.5 מ"ר.

מבקש היתר עד ליום 31.12.2020 ("שדל-סנופי דיסקו לאונגו בר")

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00).

במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידו הגברת מיירי אהרון, או באמצעות מקסי' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגנה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **קולביץ 14 מינת הארבעה 2 תל אביב** גוש: 7459 חלקה: 1 תיק בנין: 014-0476 תיק רישוי: 63558

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: בית אוכל להכנה והגשת תה וקפה + שתייה קלה (בכלים חד פעמיים).

אפייט דברי מאפה מצבק מוכן ומוקפא ומצונן ומכירתם במקום בלבד במרתף (חדרי קירור, סידור בצקים, מדרגות ומעלון, מקרר וחדרי שירות) בשטח של מחסנים לפי תכנית לא חתומה בשטח של 102 מ"ר.

מ"ר, ובקומת קרקע בחזית (מחלקת אפיה, אולם מכירה ושירותים) בשטח של 79 מ"ר שלא מורוה שימוש חורג (שטח העסק סגויה - 181 מ"ר) כניסה לעסק מחדר הארבעה. מבקש היתר עד ליום 31.12.2025 ("יריסאל בר לחמרים")

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'- ה', בין השעות (08:00-12:00).

במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידו הגברת מיירי אהרון, או באמצעות מקסי' מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגנה.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **רב החובל 16 תל אביב** גוש: 9012 חלקה: 36 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 016-3080 בקשה מס': 15-2031.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- הקלה בגובה הבנין ב- 1.0 מי - מבנה קיים 4.70 לקומה
- הבלטת פיר מעלית ב- 1.05 מי נוספים - תקן מעלית
- תוספת שטחי שירות 7% - נגישות
- תכסית קומה אחרונה - 70% במקום 50% לפי תבנ
- גובה גדר בין שכנים קיים 2.40 מי - מצב קיים
- הקלה בקו בנין קומה אחרונה אפס לכיוון הרחובות.
- תכסית קרקע 75% במקום 70% מותרים תביע לפי מצב קיים.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון דודאר אלקטרוני: ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעות בעניין תכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **תירוש 14 תל אביב** גוש: 6623 חלקה: 657 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 014-0876 בקשה מס': 15-2029.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- הקלה כמותית 6%.
- 30% הקלה בקו בנין צדדי
- גיקויזי בחצר
- נסיגה בגדר קדמית
- הקלה בחצר אנגלית

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון דודאר אלקטרוני: ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בוני העיר 1 תל אביב** גוש: 6798 חלקה: 85 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 202-0496 בקשה מס': 15-1755.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- השלמת נביות מרפסות מדורגות בחזית קדמית.
- שינוי מרוראת תוכנית העיצוב תא/1820(1).

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט www.tel-aviv.gov.il/review.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקסי' 03-5216800 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון דודאר אלקטרוני: ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

טלנכסים בע"מ

קבלת מודעות מפרסום והצבת שילוט

לפי חוק התכנון והבניה

טלפון : 03-5288830

פקס : 03-5288855

www.telenechasim.co.il

